

# Hausordnung & Informationen

## Alphüttli Axalp

### **Abfall / Kehricht**

Bitte entsorgen sie ihren Kehricht selber. Die dazu nötigen gebührenpflichtigen Abfallsäcke (weiss mit grünem Aufdruck) finden sie im Schrank im Gang oder direkt beim Kehricht in der Küche. Die Gebühr ist im Mietpreis inbegriffen. Der Abfall wird im Kehrichtcontainer im Teiffental (ca. 200 Meter talwärts in der ersten Kurve "Kehricht") entsorgt. Dosen, Glas und Pet bitte bei der Sammelstelle auf der Axalp oder in Brienz fachgerecht entsorgen. Bitte verbrennen Sie keinen Abfall und entsorgen sie ihren Kehricht richtig!

### **Annulation / Stornierung**

Rücktritt vom Mietvertrag / Annullierung

Der Mieter kann jederzeit vom Vertrag unter folgenden Bedingungen zurücktreten:

bis 31 Tage vor Anreise: Fr. 300.-- Bearbeitungsgebühr

30 bis 10 Tage vor Anreise: 50 % des Mietpreises

9 bis 3 Tage vor Anreise: 80 % des Mietpreises

ab 2 Tage vor Anreise: 100% des Mietpreises (ohne Reinigung)

schliessen Sie im Zweifelsfall eine Annulationskostenversicherung ab.

### **Brennholz**

Holz zum Heizen, Kochen und Grillieren steht Ihnen zur Verfügung. Bitte bedienen Sie sich im Schopf. Bitte nehmen Sie kein Holz rund ums Haus, dies dient zur Dekoration!

### **Brunnen**

Der Brunnen vor dem Haus ist aus natürlichem Holz hergestellt, er braucht immer Wasser. Bitte das Wasser nicht abstellen, immer laufen lassen! Danke! Das Wasser aus dem Brunnen ist von unserer eigenen Quelle – Trinkwasser!

### **Einrichtung**

Das Haus ist gebrauchsfertig eingerichtet. Bettwäsche, Frottée- und Küchenwäsche, Geschirr, Pfannen, Espressokanne Moka, Toaster, Fonduegeschirr und Rechaudraclette und Küchengeräte werden Sie in genügendem Masse vorfinden. Toilettenpapier und Abwaschmittel hat es ebenfalls genügend. Ein Backofen ist im Specksteinofen integriert, dieser ist für Experimentierfreudige Backer ☺. Es hat **kein** Kühlschrank. Im Schopf oder im kalten Brunnen kann man Lebensmittel gut lagern. Falls etwas fehlen sollte, kontaktieren Sie uns.

### **Fenster und Türen**

Bitte verschliessen Sie Fenster und Türen am Abend. Hierbei geht es nicht um "böse Buben", sondern um "Vierbeiner", die sich liebend gerne über Ihre Lebensmittel hermachen.

### **Feuer im Freien**

Sie dürfen im Aussen-Cheminée Feuer machen, nur wenn das Wetter es zugesteht. Keine wilden Feuer legen! Bei starkem Wind ist das Feuern im Freien untersagt.

### **Gästebuch**

- Eintrag nicht vergessen!
- Bitte senden Sie uns Ihre Fotos!
- Bitte teilen Sie uns Ihre Verbesserungsvorschläge und Wünsche mit: [info@feriengenuss-schweiz.ch](mailto:info@feriengenuss-schweiz.ch)

### **Getränke**

Wasser - das Wasser am Biel stammt aus unserer eigenen Quelle ca. 100 Meter oberhalb unseres Alphüttli. Das Wasser wird regelmässig durch ein Labor kontrolliert und als bakteriologisch einwandfrei beurteilt. Trinken Sie Wasser, soviel sie wollen.

### **Gewürze**

Wir haben die wichtigsten Gewürze im Haus: Salz, Pfeffer, etc. Sie dürfen diese Gewürze benutzen. Falls etwas ausgehen sollte, teilen Sie mir das bei Ihrer Abreise mit.

### **Grillieren**

Draussen können sie im «Rost-Cheminée» wunderschöne Würste und Anderes grillieren. Bitte beachten sie den Wind!

### **Hausschuhe**

Im Alphüttli sind Steinböden und Holzböden, bitte nehmen sie Hausschuhe mit.

### **Heizung / Ofen / Specksteinofen**

Der Heizkörper unter der Treppe darf nicht verstellt werden und ist nur in den Wintermonaten eingestellt. Der Specksteinofen erzeugt auch warmes Wasser und kann für das Heizen während dem Aufenthalt gedacht werden. Das warme Wasser wird über Strom erzeugt, Sie brauchen also wegen dem Warmwasser nicht einzuheizen, nur für die Raumtemperatur und das Fackeln des Feuers... Bitte tragen Sie Sorge zum Ofen. Es ist ein Specksteinofen, der sehr gut speichert, bitte nicht allzu stark einfeuern – das erträgt er nicht so gut. Nach und nach ein Stück Holz – reicht völlig und wird so sehr schnell warm. Die Asche kann im entsprechenden Kessel beim Schopf entsorgt werden.

### **Hunde / Haustiere**

sind im Alphüttli **nicht** erlaubt.

### **Kerzen**

Es hat genügend Rechaudekerzen für die Stimmung im Haus zur Verfügung. Bitte verwenden Sie Kerzen nur mit vorhandenen Gefässen/Gläser oder mit Untersätzen. Löschen Sie Kerzen beim Verlassen des Hauses und in der Nacht.

### **Kurtaxe**

Erwachsene Fr. 3.00

Kinder 0-6 Jahre gratis

Kinder 6-16 Jahre Fr. 1.50

### **Liegenstuhl & Sonnenschirm & Aussenkissen**

2 Liegenstühle und Sonnenschirme sind im Schopf für Sie bereit. Aussenkissen für Bänke sind in der Kommode unter der Treppe.

### **Notfall**

Ärztzentrum Brienz, Hauptstrasse 61, 3855 Brienz, Tel. 033 951 33 33

Dr. med. Menk Huggler, Behämngasse, Burgerhuus, 3855 Brienz, Tel: 033 951 33 33

Rega: Tel: 1414

### **Parkplatz**

Direkt an der Strasse bei der Bushaltestelle befindet sich 1 Parkplatz, dort können sie Ihren PW längs der Strasse abstellen. Es muss Platz haben für 2 PW's, Vermietung von einem Parkplatz für die untere Liegenschaft (Bärghüttli), danke für die Rücksichtnahme. Fürs Ein- und Ausladen können Sie bis zur oberen Scheune fahren, der PW darf aber nicht dort stehen gelassen werden. Im Frühling und Herbst sind die Kühe auf der Wiese. Die Strasse wird eingezäunt, für Beschädigungen am Fahrzeug durch Kühe übernehmen wir keine Haftung.

### **Postauto**

An der Axalpstrasse ist die Bushaltestelle Biel, wo regelmässig Busse auf die Axalp und nach Brienz verkehren. Fahrplan sehen Sie unter [www.axalpsportbahnen.ch](http://www.axalpsportbahnen.ch). Bitte parkieren Sie Ihr Fahrzeug korrekt, dass es den Busverkehr nicht einschränkt.

### **Preis**

Das Alphüttli kostet pro Nacht / 2 Personen Fr. 160.—. Zusätzliche Personen plus Fr. 20.-- / Person. Zum Preis kommt noch die Endreinigung Pauschal von Fr. 160.—je Aufenthalt.

Die Weekend- oder Zweitagespauschale auch unter der Woche (2 Nächte) ist Pauschal Fr. 580.— Der Preis versteht sich: inkl. Nebenkosten, Strom, Holz, Bett- Frottée- und Küchenwäsche, Toilettenpapier, Kurtaxe und Endreinigung.

Das Haus wird für maximum 4 Personen vermietet.

### **Rauchen**

dürfen Sie im Freien, jedoch nicht im Haus! Beachten Sie, dass rund ums Haus viel brennbares Material ist und löschen Sie Ihr "Rauchzeugs" gut. Bitte werfen Sie keine Zigarettenstummel ins Land!

### **Schäden**

können passieren!

Bitte melden Sie sich auch bei kleinen Schäden umgehend bei uns, damit wir rechtzeitig Lösungen finden können und für die nächsten Gäste wieder alles komplett vorhanden ist.

### **Übergabe & Reinigung**

Das Haus ist während des Aufenthaltes sauber zu halten. Wir bitten Sie, das Haus am Abreisetag "besenrein" und aufgeräumt zu hinterlassen. Die Reinigung von Küchengeräten ist nicht in der Endreinigung enthalten. Sämtliche Küchengeräte und gebrauchte Gegenstände sind in gereinigtem Zustand zu hinterlassen. Bettwäsche abziehen und beim Eingang auf den Boden legen. Danke.

### **Verfügbarkeit**

Ist nichts anderes vereinbart, steht das Haus zu Ihrer Verfügung vom:

Anreisetag: ab 14:30h

Abreisetag: bis 10:00h

Bitte vereinbaren Sie mit uns am Vortag eine Uhrzeit oder die allfällige Schlüsselübergabe.

In der Regel hat sich der Samstag als Reisetag bewährt. Das Haus kann aber auch ab 2 Nächten gemietet werden.

Weekend- oder Zweitagespauschale ist CHF 580.—inkl. Nebenkosten, Strom, Holz, Bett- Frottée- und Küchenwäsche, Kurtaxe und Endreinigung.

### **Zugang**

Das Alphüttli ist nur zu Fuss über die Wiese rund 200 Höhenmeter erreichbar. Nehmen Sie bereits bei Ihrer Anreise gutes Schuhwerk mit. Bei Schneefall führt der Weg ebenfalls über die Wiese und wird durch den Vermieter nicht geräumt. Es kann je nach Winter bis zu 1.5 Meter Schnee haben. Wir empfehlen Ihnen Ihr Gepäck mit Rucksäcken zu transportieren und wenn vorhanden Schneeschuhe mitzunehmen. Ein Paar Schneeschuhe stellen wir Ihnen bei der Scheune zur Verfügung.

Bei Fragen oder Problemen, bitte umgehend uns kontaktieren:

Iris Wittwer  
Schürliboden 1  
CH-3852 Ringgenberg  
0041 (0)79 656 34 81 Iris

Wir wünschen Ihnen einen wunderschönen Urlaub bei uns im idyllischen Alphüttli Axalp.

## Skizze

Empfehlung wie eingezeichnet - Zugang zum Alphüttli und Einzeichnung von einem Parkplatz bei der Bushaltestelle Biel / Brienerberg.

